



Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
Sp. z o.o. w Dębicy

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**

ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica

**Tel./Fax** +48 (014) 682 62 99, 682 74 43, 676-01-00

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego NI.26.13.2018

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)**

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA ROBOTY BUDOWLANE O WARTOŚCI PONIŻEJ 5 225 000 EURO

BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12,  
528/2, 527 OBRĘB 0001 MIASTO DĘBICA

Sporządził:

**SPECJALISTA**  
d/s Inwestycji, Marketingu i Analiz  
*mgr inż. Marek Brzostowski*

Zatwierdzam:

**PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Tomasz Wróbel*

Specyfikacja zawiera 40 stron.  
Dębica, 24.07.2018 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego (SIWZ) przetargu nieograniczonego obejmuje:

1. Część I – Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2. Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego (WU)
3. Część III – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

### **1. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica , ul. Rzeczna 1A  
zwane dalej **Zamawiającym**

### **2. Oznaczenie Wykonawcy.**

Na potrzeby niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

### **3. Tryb udzielania zamówienia.**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminie Wewnętrznym Zamawiającego, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **4. Określenie przedmiotu zamówienia.**

Zakres robót obejmuje:

1. Wykonanie robót budowlanych -zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i pozwoleniem na budowę.
2. Kompleksową obsługę geodezyjną, utylizację powstałych odpadów (gruz, beton, opakowania po materiałach itp.)
3. Wykonanie innych robót niezbędnych do przekazania parkingu do użytkowania (zgodnie z warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę).

### **5. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV**

Wspólny Słownik Zamówień CPV:45.23.31.40-2 Roboty drogowe

### **6. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające w wysokości do 50% wartości zamówienia podstawowego polegające na wykonaniu robót, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania.

### **7. Informacja o ofercie wariantowej, częściowej i umowie ramowej.**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawrzeć umowy ramowej z Wykonawcami.

### **8. Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania zamówienia: do 15.11.2018r.

### **9. Warunki udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania:**

**9.1.** Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

#### **9.1.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

#### **9.1.2. Wiedza i doświadczenie:**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich **2** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w okresie tym **wykaże** co najmniej: **jedną** robotę budowlaną polegającą na budowie palcu, parkingu, drogi o wartości min. **100 000 zł.** , słownie: **sto tysięcy złotych**

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone dokumenty, wg formuły: spełnia – nie spełnia.

#### 9.1.3. **Potencjał techniczny:**

Zamawiający nie wprowadza szczegółowego opisu spełniania tego warunku. Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

#### 9.1.4. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia:**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże osoby o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) lub uprawnionymi do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. posiadającymi uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania, kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającymi doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności (min. 1 osoba z wymienionych poniżej):

-Drogowej w zakresie budowy dróg, placów.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Ocena spełniania warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone dokumenty, wg formuły: spełnia – nie spełnia.

#### 9.1.5. **Sytuacja ekonomiczna i finansowa:**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania niniejszego warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia - nie spełnia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Ocena spełniania warunku zostanie dokonana w oparciu o dostarczone oświadczenie, wg formuły: spełnia – nie spełnia.

**9.2.** Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

9.2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej IDW.

9.2.2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia (pkt. 9.1.2.), wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszej IDW.

9.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia (pkt. 9.1.4.), z także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej IDW,

9.2.4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (pkt. 9.1.4.) - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej IDW.

**9.3.** Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania poprzez przedstawienie następujących dokumentów:

9.3.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia - według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszej IDW.

9.3.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż **6** miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

9.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.3, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia.**

10.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 9 IDW. Warunek wg pkt. 9.3.1. spełniony musi być przez **minimum jednego** z Wykonawców oferty wspólnej.

10.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

10.3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

10.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia: zawiązana co najmniej na czas nie krótszy niż czas trwania umowy powiększony o okres, rękojmi lub gwarancji, przedłożona w określonym terminie

## **11. Wadium**

### **11.1. Wysokość wadium.**

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

**15 000,00zł**, słownie: **piętnaście tysięcy złotych**

### **11.2. Forma wadium.**

Wadium może być wniesione w następujących formach:

11.2.1. pieniądzu;

11.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

11.2.3. gwarancjach bankowych;

11.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

11.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

11.3 W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

11.3.1. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

11.3.2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

11.3.3. kwotę gwarancji,

11.3.4. termin ważności gwarancji

11.3.5. zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub

- nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

- oraz w sytuacji kiedy Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co powodowało brak możliwości wybrania ofert złożonej przez Wykonawcę, jako najkorzystniejszej,

### **11.4. Miejsce i sposób wniesienia wadium.**

11.4.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego: PBS o/Dębica **37 8642 1139 2013 3901 6593 0019**

Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

11.4.2. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w siedzibie zamawiającego. Do oferty należy załączyć kopię wadium podpisaną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną.

### **11.5. Termin wniesienia wadium.**

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w

pieniądu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

#### **11.6. Zwrot wadium.**

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad:

11.6.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,

11.6.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.6.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11.6.4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

#### **11.7. Utrata wadium.**

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

11.7.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

11.7.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

11.7.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający również zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### **12.1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

12.1.1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**

12.1.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania w terminie **7 dni** od dnia zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed zawarciem umowy.

### **12.2. Terminy zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w gwarancjach:

Termin ważności gwarancji musi wynosić co najmniej:

a) na 70 % wartości – termin zakończenia umowy + 30 dni

b) na 30 % wartości – termin zakończenia umowy + 15 dni + okres rękojmi (tj. **36** miesięcy)

### **12.3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

12.3.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

12.3.1.1. pieniądzu;

12.3.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

12.3.1.3. gwarancjach bankowych;

12.3.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

12.3.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.



12.3.1.6. w wekslach wraz deklaracją wekslową;

12.3.2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.

12.3.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

12.3.4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

12.3.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. 11.4.2. IDW.

**12.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.**

**12.5. Zmiana formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy:**

12.5.1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form wymienionych w pkt. 11.4.1. za zgodą Zamawiającego.

12.5.2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

**12.6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

12.6.1. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i odbioru bezusterkowego zadania, bądź 30 dni po odbiorze i usunięciu usterek stwierdzonych podczas odbioru.

12.6.2. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości kwotę wynoszącą **30%** wysokości zabezpieczenia – zwrot zabezpieczenia z tytułu rękojmi nastąpi po okresie gwarancji i odbiorze pogwarancyjnym, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**13. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy otwarty w PLN.

Podatek od towarów i usług (VAT) zostanie naliczony przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.

**14. Opis sposobu przygotowania oferty.**

**14.1. Wymagania podstawowe**

1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Wykonawca nie może wystąpić w innych ofertach jako Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

3) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.

4) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub potwierdzonej kopii.

6) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej IDW powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej formie z niniejszą IDW.

7) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.

8) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawiane w formie

oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.

9) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem.

#### **14.2. Forma oferty**

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej IDW i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

3) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.

4) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

5) Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.

6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.

7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

Wykonawca jest świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (Dz. U. z dnia 2 sierpnia 1997r.) art. 297 § 1; Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od [...]instytucji dysponujących środkami publicznymi – [...] zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

#### **14.3. Zawartość oferty.**

1) Kompletna oferta musi zawierać:

a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej IDW,

b) Aktualny odpis z właściwego rejestru.

c) Oświadczenie Wykonawcy(ów) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej IDW,

d) Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej IDW.

e) Oświadczenie Wykonawcy(ów), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej IDW.

f) Wykaz wykonanych robót sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

g) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej IDW

h) Przedmiar robót zał. nr 7 do niniejszej IDW

i) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru zgodnie z pkt. 9.3.2. IDW,

j) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, zgodnie z pkt. 10 IDW.

k) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 9 niniejszej IDW i inne dokumenty wymienione w niniejszej



SIWZ.

2) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

3) **Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego**, jedynie wyceny robót sporządzonej na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia- przedmiar robót zał. nr 7

#### **14.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji**

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca, który zastrzegł informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa jest zobowiązany do wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

W razie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w załączeniu do oferty Wykonawca składa wyjaśnienia dotyczące zastrzeżonych treści, zawierające w szczególności dowody, że zastrzeżone informacje:

- a) nie są upubliczniane,
- b) stanowią dla Wykonawcy wartość techniczną lub technologiczną, albo posiadają wartość gospodarczą,
- c) zostały zastrzeżone, i wymieni działania jakie podjął w celu zachowania ich poufności.

### **15. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.**

#### **15.1. Wyjaśnianie treści SIWZ**

a) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt. a, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

c) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt. a. i b.

d) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

#### **15.2. Zmiany w treści SIWZ**

a) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmieniać treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej.

b) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

c) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej.

### **16. Oględziny miejsca realizacji zamówienia.**

Zamawiający nie przewiduje organizowania możliwości oględzin terenu objętego inwestycją przez Wykonawców. Oględzin można dokonać samodzielnie – teren otwarty, nieogrodzony.

### **17. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Grzegorz Kociołek 603 564 522 i Jarosław Żmuda 601 823 653 w godz. Od 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>

### **18. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.**

18.1. Ofertę należy złożyć w: siedzibie Zamawiającego w: siedzibie Zamawiającego w: MPEC Sp. z o.o. w Dębicy, ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica, Sekretariat Prezesa Zarządu, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>10.08.2018r.</b>	do godz.	<b>12<sup>00</sup></b>
---------	---------------------	----------	------------------------

18.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**MPEC Sp. z o.o.,  
ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica,  
Oferta w postępowaniu na:**

**BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12,  
528/2, 527 OBREB 0001 MIASTO DĘBICA**

**Nie otwierać przed dniem: 10.08.2018r. godz. 12<sup>15</sup>**

18.3. Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

### **19. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.**

19.1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

19.2. Zmiana złożonej oferty

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.

19.3. Wycofanie złożonej oferty

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

### **20. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w: MPEC Sp. z o.o. w Dębicy, ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica, Pomieszczenie nr 18 Sala Konferencyjna

dnia	<b>10.08.2018r.</b>	godz.	<b>12<sup>15</sup></b>
------	---------------------	-------	------------------------

### **21. Tryb otwarcia ofert.**

21.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

21.2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy "WYCOFANIE". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

21.3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do oferty.

21.4. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:

- a) stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę;
- b) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
- c) informacje dotyczące ceny całej oferty zawarte w Formularzu Oferty.

Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

21.5. Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt. 21.1. i 21.4. a,b,c) niniejszej IDW.

### **22. Zwrot oferty bez otwierania.**

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci bez otwierania.

### 23. Termin związania ofertą.

23.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

23.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

23.3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

23.4. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą.

### 24. Opis sposobu obliczenia ceny.

24.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową obejmującą cały zakres robót określony w SIWZ, programie funkcjonalno - użytkowym. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych projektem budowlanym i wykonawczym w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

*§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, **przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.***

*§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, **sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.***

**W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.**

W związku z powyższym wymagane jest od wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

24.2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN.

Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

24.3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty. Dla potrzeb oceny i porównania ofert Wykonawcy winni naliczyć podatek VAT.

24.4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ (*wzorce umowy w sprawie zamówienia publicznego*).

24.5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz-wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty od podatku.

### 25. Kryteria oceny ofert.

25.1. Wybór oferty dokonany zostanie przez Zamawiającego wg następujących kryteriów :

Cena [C]

max. 100 pkt.

#### Kryterium „Cena [C]”

Wartość punktowa kryterium [C] dla danej oferty obliczona zostanie wg wzoru

$C = (C_{\min} / C_{\text{oferty}}) \times 100$  gdzie :

C – ilość pkt. przyznanych ocenianej ofercie,

$C_{\min}$  – jest to cena najniższej oferty,

$C_{\text{oferty}}$  – jest to cena ocenianej oferty.

25.2. Zamawiający dokona wyboru oferty która nie podlega odrzuceniu, spełni wszystkie warunki postępowania. i osiągnęła największą ilość punktów wg powyższych kryteriów.

#### 26. Oferta z rażąco niską ceną.

26.1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

26.2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

26.3. Zamawiający **odrzuca** ofertę:

a) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub

b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### 27. Uzupelnienie oferty.

27.1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

27.2. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzić spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane i usługi wymagań określonych przez zamawiającego, **nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

27.3. Zamawiający wezwie także Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, których złożenia żądał w niniejszej SIWZ.

#### 28. Tryb oceny ofert.

##### 28.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek

1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

2) Zamawiający poprawi w tekście oferty:

a) oczywiste omyłki pisarskie

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3) Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona w zakresie ujętym w pkt. 28.1.2. Nie wyrażenie pisemnej zgody na poprawienie omyłek ujętych w pkt. 28.1.2, w terminie 3 dni od doręczenia zawiadomienia, skutkować będzie odrzuceniem oferty.

##### 28.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści pkt. 27 niniejszej IDW.

### **28.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert**

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- b) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- c) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

### **29. Wykluczenie Wykonawcy.**

29.1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści oświadczenia.

29.2. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, o wykluczeniu z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### **30. Odrzucenie oferty.**

30.1. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- a) Jej treść nie odpowiada treści SIWZ.
- b) Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- c) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- d) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu.
- e) Zawiera błędy w obliczeniu ceny
- f) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki nieistotnej.
- g) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

30.2. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **31. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania**

31.1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.

31.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

31.3. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę wybranej oferty.

### **32. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.**

32.1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- a) zostanie zawarta w formie pisemnej;
- b) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
- c) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- d) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- e) jest zawarta na okres wskazany w części II niniejszej SIWZ;
- f) podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.

32.2. Przewiduje się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:

Zmiany terminu realizacji, warunkiem takiej zmiany jest wystąpienie trudnych warunków atmosferycznych (np. obfite i długotrwałe opady deszczu, powódź), wystąpienia ciężkich warunków gruntowych, których nie można było przewidzieć na etapie opracowywania projektu.

32.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną



odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.  
32.4. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej SIWZ.

### **33. Unieważnienie postępowania.**

33.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w przypadkach:  
a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,  
b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;  
c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;  
d) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.  
33.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

### **34. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną. W przypadku drogi faksowej oraz poczty elektronicznej, każda ze stron, na żądanie drugiej, jest zobowiązana niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania przesłanej korespondencji. Wszelkie wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą drogi faksowej lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Za termin ten uważa się dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem dni wolnych od pracy) w godzinach od 8:00-14:00. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie, faxem lub pocztą elektroniczną pod adres i numery kontaktowe podane na początku niniejszej SIWZ.

### **35. Podwykonawstwo.**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

### **36. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

### **37. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.**

37.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w terminie do 10 dni od dnia, w którym nastąpi rozstrzygnięcie dostarczy Zamawiającemu:  
a) 2 egzemplarze podpisanej przez siebie umowy,  
b) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie do zamówienia (w przypadku zaistnienia takiej okoliczności).  
c) projekty umów z podwykonawcami.  
d) kosztorys ofertowy  
37.2. Zamawiający zawrze umowę w terminach nie krótszych niż 5 dni, ale nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

### **38. Wykaz załączników do niniejszych IDW.**

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

<b>I.p.</b>	<b>Oznaczenie Załącznika</b>	<b>Nazwa Załącznika</b>
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

3.	Załącznik nr 3	Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie.
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie Wykonawcy(ów), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia i aktualne wpisy do IIB
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu wykonanych robót.
6.	Załącznik nr 6	Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.
7.	Załącznik nr 7	Kosztorys ofertowy

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej IDW. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

**Załącznik nr 1 – Wzór Formularz oferty**

**FORMULARZ OFERTY**

na: „BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12,  
528/2, 527 OBRĘB 0001 MIASTO DĘBICA

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

**NI.26.13.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica , ul. Rzeczna 1A

**2. WYKONAWCA:**

**Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</b>	<b>Adres(y)</b>

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW, ADRES DO KORESPONDENCJI:**

<b>Imię i nazwisko</b>	
<b>Adres</b>	
<b>Nr telefonu</b>	
<b>Nr faksu</b>	
<b>Adres e-mail</b>	

Oświadczam/y, że jestem/śmy: mikroprzedsiębiorstwem/ małym przedsiębiorstwem / średnim przedsiębiorstwem.<sup>1</sup>

**UWAGA:**

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR. lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

**4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:**

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej zmian,
- 3) cena mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi netto (bez VAT).....**[PLN]**

słownie: ..... **[PLN]**

plus należny podatek VAT w wysokości .....%

tj. .... **[PLN]**

(słownie: ..... **[PLN]**

Cena brutto z VAT ..... **[PLN]**

(słownie: ..... **[PLN]**

Oferujemy udzielenie .....miesiący gwarancji na przedmiot zamówienia

- 5) niniejsza oferta jest ważna przez **30** dni,

<sup>1</sup> Wykonawca skreśla niepotrzebne

- 6) zobowiązuję się realizować zadanie w terminie: **15.11.2018r.**
- 7) akceptuję warunki płatności tj. **30 dniowy** termin płatności od daty dostarczenia faktury
- 8) wadium na zabezpieczenie niniejszej oferty w wysokości 15 000 zł zostało [złożone w formie .....] / [przelane na konto zamawiającego]<sup>1</sup>
- 10) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń *wzór umowy* przedstawiony w Części II SIWZ,
- 11) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
- 12) Wykonawca informuje, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)<sup>2</sup>:

	Wybór ofert nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
	Wybór ofert będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) : ..... Wartość towarów / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ..... zł netto.

**POUCZENIE**

Drugi przypadek dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- Wewnątrz-wspólnotowego nabycia towarów
- Mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt. 7 ustawy o podatku od towarów i usług
- Importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego podatku VAT przy porównaniu cen ofertowych .

- 13) Oświadczam(y), że należymy / nie należymy do grupy kapitałowej.

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

L.p.	Nazwa	Adres

**POUCZENIE**

Stosownie do art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) przez **grupę kapitałową** rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

- 14) składam(y) niniejszą ofertę [*we własnym imieniu*] / [*jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia*]<sup>2</sup>

15) nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,

16) [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania<sup>3</sup>:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
a)			
b)			

- 15) Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach

<sup>2</sup>

Wykonawca usuwa niepotrzebne

16) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]<sup>4</sup>:

I.p.	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	

**5. Podpis(y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawc(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					
3)					

<sup>1</sup> Wykonawca usuwa niepotrzebne.

<sup>2</sup> Wykonawca usuwa niepotrzebne.

<sup>3</sup> Wykonawca usuwa niepotrzebne.

<sup>4</sup> Wykonawca usuwa niepotrzebne.



**Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.**

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

**NI.26.13.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica , ul. Rzeczna 1A

**2. WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y) ŻE :

spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zadaniu p.n.

„BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12, 528/2, 527  
OBRĘB 0001 MIASTO DĘBICA

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam(y) wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję(emy) odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
4. znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;

**PODPIS(Y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

**Załącznik nr 3 – Wzór wykazu osób, które będą wykonywać niniejsze zamówienie.  
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego NI.26.13.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica , ul. Rzeczna 1A

**WYKONAWCA:**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**OŚWIADCZAM(Y) ŻE :**

dysponuję lub będę dysponował niżej wymienionymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) lub uprawnionymi do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tj. posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w niżej wymienionych specjalnościach :

- Drogowej w zakresie budowy dróg, placów

I.p.	Zakres	Osoba przewidziana do wykonania zamówienia			
		Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie	Podstawa do dysponowania osobą przez Wykonawcę
1)	Drogowej w zakresie budowy dróg, placów				

*\* Podać informacje nt. wykształcenia*

*Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę osoby lub osób łączących zakresy wymienione powyżej – w zależności od posiadanych uprawnień.*

**PODPIS(Y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawc(ów)	Miejscowość i data

**Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia**

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

**NI.26.13.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica , ul. Rzeczna 1A

**WYKONAWCA:**

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</b>	<b>Adres(y)</b>

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12, 528/2, 527  
OBRĘB 0001 MIASTO DĘBICA ”**

**Oświadczam(y), że w wykonywaniu przedmiotowego zamówienia będą uczestniczyć:**

- co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia w zakresie drogowej w zakresie budowy dróg, placów .

**PODPIS(Y):**

<b>I.p.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</b>	<b>Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)</b>	<b>Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)</b>	<b>Pieczęć(cie) Wykonawc(ów)</b>	<b>Miejscowość i data</b>

**Załącznik nr 5 - Wzór wykazu wykonanych robót.  
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

**NI.26.13.2018**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica, ul. Rzeczna 1A

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT  
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty:

Lp.	Nazwa roboty	Wielkość budowy*	Przedmiot roboty wraz z krótkim jej opisem ze szczególnym uwzględnieniem mocy i sprawności kotła	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy <sup>5</sup>	Uwagi
				początek (data)	zakończenie (data)			
1.								
2.								
3.								

**UWAGA** – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, natomiast dostawy wykonano należycie. Brak dokumentu lub dokument niepotwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone lub należycie dla dostaw, skutkuje nie uznaniem przez Zamawiającego wykonania tej roboty.

**PODPIS:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

<sup>5</sup> Wypełniają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia.

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
39-200 Dębica, ul. Rzeczna 1A

**WYKONAWCA:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y)

**OŚWIADCZAM, ŻE:**

**Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia**, ponieważ nie jestem:

- 1) wykonawcą, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcą będącym osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 2) wykonawcą, którego urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 3) wykonawcą, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wykonawcą, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 5) wykonawcą, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) wykonawcą, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcą, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 8) wykonawcą, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;



- 9) wykonawcą będącym podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 10) wykonawcą, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 11) wykonawcami, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**PODPIS:**

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawc(ów)	Miejscowość i data

Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz ze zjazdem publicznym z ul. Rzecznej na dz. nr 518/6, 528/12, 528/2, 527 obręb 0001 Miasto Dębica							
KOSZTORYS INWESTORSKI							
L.p	Podstawa wyceny	Opis	Jedn.	Ilość	Krotn.	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>						
1.1	Kalk. indywidualna	Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu	szt	1,00	1,00	0,00	0,00
1.2	Kalk. indywidualna	Oznakowanie robót wg projektu tymczasowej organizacji ruchu	kpl	1,00	1,00	0,00	0,00
1.3	KNRW 201/114/2	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod powierzchnie placów postojowych	ha	0,16	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>							<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>						
2.1	KNNR 1/113/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) , grubość warstwy do 15-cm wraz z wywozem do 1km	m2	1 060,00	1,00	0,00	0,00
2.2	KNNR 1/208/2 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód do 5-t - WYWÓZ HUMUSU	m3	159,00	4,00	0,00	0,00
2.3	KNNR 1/202/5	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1-km, koparka 0,40·m3, kategoria gruntu I-II - WYKOPY POD KD Rury - (0,30x1,20x32,00)=11,52m3, Studnie - (2,00x2,00x1,50)=3,66m3, Kratki ściekowe - (1,20x1,20x1,00)x2,00=2,88m3 Razem 18,06m3 KORYTOWANIE (1000,00m2x0,45)=450,00m3 Ogółem 468,06m3	m3	468,06	1,00	0,00	0,00
2.4	KNNR 1/208/2 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód do 5-t - WYWÓZ ZIEMI	m3	468,06	4,00	0,00	0,00

<b>RAZEM ROBOTY ZIEMNE</b>							<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						
3.1	KNR 231/812/3	Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu 0,07x17,00=1,19m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,19	1,00	0,00	0,00
3.2	KNR 231/813/3	Rozebranie krawężników, betonowych 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	17,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>							<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE – WYWOZY</b>						
4.1	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km 0,76+1,19=1,95m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,95	1,00	0,00	0,00
4.2	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km transportu	m <sup>3</sup>	1,95	4,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ROBOTY ROZBIÓRKOWE - WYWOZY</b>							<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>ODWODNIENIE KANALIZACJA DESZCZOWA</b>						
5.1	KNR 218/501/2	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15-cm 0,30x32,00=9,60m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	9,60	1,00	0,00	0,00
5.2	KNRW 218/408/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-200-mm	m	32,00	1,00	0,00	0,00
5.3	KNRW 201/312/4 (1)	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 3,0-m, grunt kategorii I-II, szerokość wykopu 0.8-1.5-m zakup i dowóz piasku wraz z zasypaniem i zagęszczeniem Rury - 11,52m <sup>3</sup> -(0,031x32,00)= 11,52-0,99=10,53m <sup>3</sup> , Studnie - 3,37m <sup>3</sup> -(1,13x1,5)=3,37-1,69=1,68m <sup>3</sup> , Kratki ściekowe - 2,88m <sup>3</sup> -(0,28x1,00)x2=2,88-0,56=2,32m <sup>3</sup> Razem 14,53m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	14,53	1,00	0,00	0,00
5.4	KNNR 4/1424/2	Studzienki ściekowe uliczne i podwórzowe, Fi-500-mm, z osadnikiem bez syfonu	szt	2,00	1,00	0,00	0,00
5.5	KNNR 4/1413/1 (2)	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi-1000-mm, głębokość 3-m, z pierścieniem odciążającym - GŁĘBOKOŚĆ 1,50m	szt	1,00	1,00	0,00	0,00
5.6	KNR 231/1406/3	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, włączy kanałowe - WYMIANA WŁAZU NA NOWY	szt	1,00	1,00	0,00	0,00

5.7	KNR 231/1406/4	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, zawory wodociągowe i gazowe	szt	3,00	1,00	0,00	0,00
5.8	Kalk. indywidualna	Czyszczenie odcinka KD Fi 300	m	100,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ODWODNIENIE KANALIZACJA DESZCZOWA</b>							<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>ZABEZPIECZENIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH</b>						
6.1	Kalk. indywidualna	Zlokalizowanie urządzeń podziemnych - wykopy ręczne	szt	12,00	1,00	0,00	0,00
6.2	Kalk. indywidualna	Zabezpieczenie urządzeń poprzez nałożenie rury typu AROT fi 160mm wraz z wykopem i zasypaniem piaskiem oraz zagęszczeniem 17,00m	m	17,00	1,00	0,00	0,00
6.3	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie urządzeń poprzez nałożenie rury typu DKV fi 160mm wraz z wykopem i zasypaniem piaskiem oraz zagęszczeniem 4,000x9,00m= 36,00m	m	36,00	1,00	0,00	0,00
6.4	Kalk. indywidualna	Nadzór nad robotami teletechnicznymi	kpl	1,00	1,00	0,00	0,00
6.5	Kalk. indywidualna	Nadzór nad robotami energetycznymi	kpl	1,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ZABEZPIECZENIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH</b>							<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>KRAWĘŻNIKI</b>						
7.1	KNR 231/401/3	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30-cm, grunt kategorii I-II	m	202,00	1,00	0,00	0,00
7.2	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem - POD KRAWĘŻNIK 0,07x202,00=14,14m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	14,14	1,00	0,00	0,00
7.3	KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe, wystające 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	202,00	1,00	0,00	0,00
7.4	KNR 231/403/7	Krawężniki betonowe, dodatek za ustawienie krawężników na łukach o promieniu do 10-m	m	40,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM KRAWĘŻNIKI</b>							<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>ZJAZD, JEZDNIA MANEROWA</b>						
8.1	KNNR 6/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV	m <sup>2</sup>	400,00	1,00	0,00	0,00
8.2	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm	m <sup>2</sup>	400,00	1,00	0,00	0,00
8.3	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm	m <sup>2</sup>	400,00	1,00	0,00	0,00

8.4	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm	m2	400,00	1,00	0,00	0,00
8.5	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości	m2	400,00	2,00	0,00	0,00
8.6	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	400,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ZJAZD, JEZDNI MANEWRÓWA</b>							<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>PARKING</b>						
9.1	KNNR 6/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane ręcznie, kategoria gruntu II-IV	m2	600,00	1,00	0,00	0,00
9.2	KNR 231/114/1	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20·cm	m2	600,00	1,00	0,00	0,00
9.3	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm	m2	600,00	1,00	0,00	0,00
9.4	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm	m2	600,00	1,00	0,00	0,00
9.5	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości	m2	600,00	2,00	0,00	0,00
9.6	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - 5% KOSTKA GRAFITOWA - LINIE DZIELĄCE MIEJSCA PARKINGOWE	m2	600,00	1,00	0,00	0,00
9.7	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa - ŚCIEK LINIOWY 55,00x0,20=11,00m2	m2	11,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM PARKING</b>							<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>ELEMENTY BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO</b>						
10.1	KNR 231/702/2	Słupki do znaków drogowych, z rur stalowych, Fi-70·mm	szt	8,00	1,00	0,00	0,00
10.2	KNR 231/703/1	Przymocowanie tablic znaków drogowych, znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze, informacyjne, powierzchnia do 0,3·m2	szt	4,00	1,00	0,00	0,00
10.3	KNR 231/703/2	Przymocowanie tablic znaków drogowych, znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze, informacyjne,	szt	4,00	1,00	0,00	0,00

		powierzchnia ponad 0,3·m2					
<b>RAZEM ELEMENTY BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO</b>							<b>0,00</b>
<b>11</b>	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>						
11.1	KNRW 201/510/1	Humusowanie skarp, z obsianiem, grubość humusu 5·cm Dowóz humusu i obsianie wzdłuż krawężnika	m2	200,00	1,00	0,00	0,00
11.2	KNRW 201/510/2	Humusowanie skarp, z obsianiem, dodatek za każdy następny 1·cm humusu	m2	200,00	5,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>							<b>0,00</b>
<b>12</b>	<b>ROBOTY GEODEZYJNE</b>						
12.1	Kalk. indywidualna	Opracowanie inwentaryzacji powykonawczej	kpl	1,00	1,00	0,00	0,00
<b>RAZEM ROBOTY GEODEZYJNE</b>							<b>0,00</b>
<b>Razem netto</b>							<b>0,00</b>
<b>Vat 23%</b>							<b>0,00</b>
<b>Ogółem brutto</b>							<b>0,00</b>



**UMOWA nr .../2018**

W dniu .....w Dębicy pomiędzy :

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Dębicy** ul. Reczna 1A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 14.02.2002 przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie Wydział XII Gospodarczy KRS pod numerem: KRS 0000088668 o wysokości kapitału zakładowego 10.342.000 zł w całości opłaconego reprezentowanym przez :

Tomasz Wróbel - Prezes Zarządu

zwanym dalej Zamawiającym,

a

..... z siedzibą: .....

zarejestrowaną w: ....., NIP: ....., REGON: .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez .....

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak **NI.26.13.2018**, w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**„BUDOWA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZ. NR 518/6, 528/12, 528/2, 527**

**OBRĘB 0001 MIASTO DĘBICA .**

Zakres robót obejmuje:

1. Wykonanie robót budowlanych -zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i pozwoleniem na budowę.
2. Kompleksową obsługę geodezyjną, utylizację powstałych odpadów (gruz, beton, opakowania po materiałach itp.)
3. Wykonanie innych robót niezbędnych do przekazania parkingu do użytkowania (zgodnie z warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę).

**Wymagania szczegółowe dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:**

- a. Kompleksowa obsługa geodezyjna robót (wytyczenie i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej wraz z obmiarem obrzeży, krawężników i pozostałych elementów infrastruktury parkingu).
- b. Ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzenie odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
- c. Ubezpieczenie, oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- d. Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie robót.
- e. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
- f. Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (przejścia przez drogi, dojazdy) – Wykonawca winien dostarczyć po zakończeniu inwestycji oświadczenia właścicieli posesji o przywróceniu posesji do stanu pierwotnego, (w przypadku braku oświadczenia za zgodą Zamawiającego można odstąpić od obowiązku).
- g. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy – Wykonawca winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu, jeśli przewiduje częściowe zamknięcie ulic.
- h. Wykonanie oznakowania organizacji ruchu na czas budowy zgodnie z wcześniej uzgodnionym projektem
- i. Przewodzenie prac rozbiórkowych elementów, które podlegać będą ponownemu montażowi w sposób zapewniający ich odzysk. W przypadku uszkodzenia tych materiałów –Wykonawca zakupi je na swój koszt .
- j. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

## § 2

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień .....
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień .....

## § 3

Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

## § 4

1. Nadzór inwestorski nad wykonywanymi robotami w imieniu Zamawiającego sprawować będzie .....
2. W przypadku zmiany inspektora nadzoru, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający poinformuje niezwłocznie na piśmie o tym fakcie Wykonawcę i wskaże osobę sprawującą nadzór inwestorski. Zmiana w/w osoby nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

## § 5

1. Funkcję Kierownika Robót pełnił będzie: .....  
(imię i nazwisko, adres, nr telefonu, nr uprawnień)
2. W przypadku zmiany Kierownika Robót, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca poinformuje niezwłocznie na piśmie o tym fakcie Zamawiającego i wskaże osobę sprawującą funkcję Kierownika Budowy z zastrzeżeniem, że ww. osoba będzie spełniała wymagania określone w SIWZ. Zmiana w/w osoby nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), obowiązującymi Polskimi Normami i sztuką budowlaną, a także przepisami BHP, a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno – prawną.
2. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie naniesionych na mapie dostarczonej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie i zabezpieczenie budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
5. Jeżeli znajdzie potrzeba Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
6. Jeżeli znajdzie potrzeba Wykonawca wykona na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
7. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren wokół budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
8. Przed zgłoszeniem do odbioru Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy.
9. Do obowiązków wykonawcy należy również:
  - a) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 17 niniejszej umowy,
  - b) przedkładanie Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, i jej zmian z zachowaniem terminów i ustaleń określonych w § 17 niniejszej umowy.
  - c) przedkładanie Zamawiającemu (na każde żądanie) oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę, pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia w terminie 10 dni od otrzymania żądania Zamawiającego.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy niniejszej i najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót zawrzeć umowę ubezpieczeniową.
2. Wykonawca winien ubezpieczyć się od odpowiedzialności w związku z wypadkami przemysłowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej jakiegokolwiek osoby zatrudnionej

przez niego przy robotach i każdego pracownika Inwestora, a wynikających z tytułu wykonania robót. Odpowiedzialność taka ma charakter nieograniczony w odniesieniu do uszkodzenia ciała.

3. Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi polisę ubezpieczeniową i dowód na regularnie opłacanie składek bezzwłocznie, kiedy zostanie do tego wezwany przez Inwestora.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zabezpieczenie Inwestora przed wszelkimi roszczeniami stron trzecich z tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego Podwykonawców i pracowników w związku z realizacją robót wynikających z niniejszej umowy.

#### § 8

1. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania mają odpowiadać, co do jakości: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.
2. Przed wbudowaniem materiałów oraz na każde żądania Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 3, okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

#### § 9

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

- netto: .....
- VAT (... %): .....
- brutto: .....

słownie brutto: .....

2. Rozliczenie wykonanych robót odbywać się będzie na podstawie robót budowlanych wykonanych i potwierdzonych przez inspektora nadzoru zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym (załącznik nr 2) w wartości nie większej niż podana w pkt. 1.

#### § 10

1. Komisję odbioru zwołuje Zamawiający – przy czym niedopełnienie tej czynności, jak również nie przeprowadzanie odbioru w w/w terminie upoważnia Wykonawcę do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia fakturą końcową.
2. Roboty zanikające winny być zgłoszone przez Wykonawcę i odebrane przez pracownika Zamawiającego przed zakryciem.
3. Wykonawca winien prowadzić na bieżąco obmiar wykonywanych prac.

#### § 11

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami przejściowymi nie częściej niż jedna na miesiąc.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 75% wynagrodzenia umownego.
3. Płatność odbędzie się przelewem na nr konta Wykonawcy.....
4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu całego zakresu umowy oraz odbiorze na podstawie protokołu odbioru końcowego.
5. Rozliczenie końcowe sprawdzone przez Inspektora nadzoru Wykonawca przedłoży w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego wraz ze wszystkimi dokumentami rozliczeniowymi.
6. Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty potwierdzone przez inspektora nadzoru w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z podpisanym protokołem odbioru robót i po spełnieniu warunków określonych w § 16 pkt. 10 i 11.
7. W wypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia, Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

#### § 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto tj.: ..... (słownie: ..... ) w następującej formie: .....

2. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona w ust. 1 wysokość zabezpieczenia ulegnie zmianie z powodu zwiększenia się wartości robót – zabezpieczenie ulegnie odpowiedniemu zwiększeniu, a Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy poprzez jego przedłużenie, Wykonawca przed podpisaniem stosownego aneksu w tym zakresie lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo jeżeli to niemożliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający z aneksu do umowy.
4. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy i bez zmiany jego wysokości.
5. W przypadku braku złożenia zabezpieczenia, jego wygaśnięcia lub cofnięcia Zamawiający ma prawo potrącić całą kwotę zabezpieczenia z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 13

1. Zabezpieczenie należytego wykonania zgodnie z umową na wykonanie robót, w wysokości 70 % zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym (bezusterkowym) lub 30 dni po usunięciu przez wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie odbioru.
2. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji, tj. .... miesięcy od daty odbioru końcowego (bez uwag) lub 30 dni po usunięciu usterek tj. po uznaniu przez Zamawiającego, za należyte wykonane.

#### § 14

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP – ....., jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego przedmiotu umowy bez swojego podpisu.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP – .....

#### § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:

.....  
(określić zakres rzeczowy i kwotę)  
.....  
.....

2. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców:

.....  
(nazwa podwykonawcy, zakres rzeczowy i kwota)  
.....  
.....

3. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których Wykonawca nie ma przygotowania technicznego – organizacyjnego.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jak za własne działanie i będzie pełnił funkcję Generalnego Wykonawcy bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do pisemnego zgłoszenia zastrzeżenia do projektu tej umowy: niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od daty otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosić pisemny sprzeciw w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 4 – 11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo oraz do umów zawartych z Dalszymi Podwykonawcami, przy czym w przypadku, o którym mowa w ust. 4, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy przedkładanym Zamawiającemu.
14. Przed ostatecznym odbiorem inwestycji Wykonawca dostarczy oświadczenia Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich wszystkich zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
15. Wykonawca na bieżąco będzie zgłaszał na piśmie Zamawiającemu o wejściu na budowę danego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, odbiorze robót wykonywanych przez danego Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę i do faktury załączy protokoły odbioru w/w robót.

#### § 16

1. Wykonawca (Kierownik Robót) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pismem.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie za przedmiot odbioru posiadający wady odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad lub może odstąpić od umowy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu 3 dni przed planowanym zgłoszeniem o zakończeniu robót dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekaze: dokumentację powykonawczą, instrukcje obsługi aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy (jeżeli miały miejsce).
5. Odbiór końcowy wykonanych robót winien być dokonany w terminie 30 dni od daty otrzymania zgłoszenia przez Zamawiającego i daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia wszystkich robót.
6. W przypadku wystąpienia wad, których usunięcie spowoduje przekroczenie terminu wykonania umowy:
  - a) Protokół odbioru z wadami może zostać podpisany po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy z przedłużonym terminem ważności dostosowanym do terminu ustalonego na usunięcie wad,
  - b) W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy jak w pkt. 1 przyjmuje się, że umowa nie została wykonana należyście i w terminie.
7. Komisję odbioru zwołuje Zamawiający, przy czym niedopełnienie tej czynności jak również nie przeprowadzenie odbioru bez podania przyczyny upoważnia Wykonawcę do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia robót fakturą końcową.



## § 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami i urządzeniami.
2. Okres gwarancji ustala się na ..... miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty protokołu usunięcia usterek, tj. uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
3. Okres rękojmi ustala się na ..... miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty protokołu usunięcia usterek, tj. uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
4. Termin usunięcia usterek będzie każdorazowo wyznaczany przez Zamawiającego
5. W przypadku nie usunięcia usterek zgłaszanych w okresie rękojmi Zamawiającemu przysługuje:
  - a) W przypadku usterki nie zagrażającej życiu lub zdrowiu Zamawiający ma prawo ponownego wezwania Wykonawcy z wyznaczeniem nowego terminu na usunięcie usterek, a nie dotrzymanie tego terminu upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia, wykonania napraw innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co on wyraża zgodę. Zlecenie usunięcia usterek innemu wykonawcy nie powoduje utraty gwarancji na cały obiekt wraz z elementami podlegającymi naprawie przez innego Wykonawcę.
  - b) W przypadku usterek zagrażających życiu lub zdrowiu, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich naprawy niezwłocznie po upływie wyznaczonego terminu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co on wyraża zgodę. Zlecenie usunięcia usterek innemu wykonawcy nie powoduje utraty gwarancji na cały obiekt wraz z elementami podlegającymi naprawie przez innego wykonawcę.
  - c) W przypadku gdy usterki nie kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy z prawem obniżenia wynagrodzenia i potrącić ją z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - d) Koszty wykonania tych napraw Wykonawca zwróci Zamawiającemu na podstawie refaktury lub potrącenia z zabezpieczenia z tytułu gwarancji i rękojmi.
6. Przeglądy gwarancyjne będą odbywać się nie rzadziej niż 1 raz na rok.
7. Z przeglądu będzie sporządzony protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku nie stawienia się upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół może być spisany bez jego udziału.
8. Nie później niż na 1 miesiąc przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Wykonawca wystąpi do Zamawiającego celem ustalenia terminu przeglądu i odbioru ostatecznego będącego podstawą zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 18

1. Obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru, gwarancji i rękojmi wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek;
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1;
  - d) za inne niż określone w pkt. 1, 2 i 3 nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1,
3. Wysokość kar umownych z tytułu:
  - a) Braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - b) Nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2 % wartości brutto niniejszej umowy za każdy taki przypadek,
  - c) Nie przedłożenia oryginału umowy lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,2 % wartości brutto niniejszej umowy za każdy taki przypadek,



- d) Braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,2 % wartości brutto niniejszej umowy za każdy taki przypadek.
4. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych, o których mowa wyżej i naliczenia ich w łącznej wysokości.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, szczególnie w przypadku obniżenia dofinansowania na realizację inwestycji objętej umową z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń kar umownych naliczanych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.

#### § 19

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) Wykonawcy, gdy:
    - Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
    - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy – ust. 2 pkt. 2 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
  - b) Zamawiającemu, gdy:
    - Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 10 dni.
    - W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy o wykonanie robót, jeśli Wykonawca mimo dwóch kolejnych wezwań wystosowanych w odstępie 7 dni, nie będzie realizował robót zgodnie z dokumentacją techniczną, normami państwowymi, ustaleniami nadzoru oraz w przypadku opóźnienia realizacji zamówienia powstałego z winy Wykonawcy przez okres dłuższy niż 14 dni.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie przestrzega obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osób.

#### § 20

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie przyczyn odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
  - a) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
  - b) Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
  - c) Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
3. Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty tylko za materiały wbudowane i urządzenia zamontowane.

#### § 21

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie:
  - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana:
    - a) wstrzymaniem robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonego wpisem w Dzienniku budowy pod warunkiem wystąpienia przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
    - b) wstrzymaniem robót przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę, np. dokonanie odkrywki archeologicznej, odkrycie niewybuchu, itp.
    - c) działaniem siły wyższej (np. strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których

- wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody i utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowanej przez osoby trzecie,
- d) warunkami atmosferycznymi: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, realizację usług lub dostarczenie przedmiotu dostawy, w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – to jest wystąpienie średniodobowej temperatury poniżej minus 10 stopni Celsjusza w okresie dłuższym niż 7 dni.
  - e) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego; konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
  - f) następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej; konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy; konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
  - g) następstwem czynników technologicznych np. wysoki poziom wilgotności powietrza, który uniemożliwia prowadzenie robót z przyczyn technologicznych.

**Przedłużenia terminu dokonuje się o długość okresu, w jakim roboty były wstrzymane.**

2) zmiany osobowe:

- a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach,
- b) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymogi SIWZ.

3) zmiana płatności:

- a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie wykonawcy;
- b) miarkowanie wysokości kar umownych w okolicznościach wskazywanych w odpowiednich przepisach kodeksu cywilnego.

4) zmiany zakresu rzeczowego:

- a) zmniejszenie zakresu rzeczowego w związku z ograniczonymi możliwościami płatniczymi Zamawiającego.
- b) wykonanie świadczeń zamiennych (robót zamiennych), których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w ofercie i nie zmieni wynagrodzenia wykonawcy.
- c) w przypadku zaistnienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- d) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- e) zmniejszenie zakresu rzeczowego jeżeli po wykonaniu kompletnych odkrywek projektant stwierdzi braku konieczności wykonywania zaprojektowanych robót w całości np. częściowe wykonanie izolacji.

5) pozostałe zmiany:

- a) zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą obowiązującej stawki VAT,
- b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
- c) wydłużenie okresu rękojmi, o dowolny okres.

3. Wszystkie postanowienia z ust. 2. stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 22

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 23

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 24

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo sąd dla Zamawiającego.

§ 25

Wykaz załączników do umowy:

1. Tabela elementów scalonych
2. Harmonogram robót

§ 26

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.**

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Rzeczna 1A  
39-200 Dębica**

zwane dalej **Zamawiającym**

**Opis przedmiotu zamówienia.**

Zakres robót obejmuje:

1. Wykonanie robót budowlanych -zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i pozwoleniem na budowę.
2. Kompleksową obsługę geodezyjną, utylizację powstałych odpadów (gruz, beton, opakowania po materiałach itp.).
3. Wykonanie innych robót niezbędnych do przekazania parkingu do użytkowania (zgodnie z warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę).

**Opis stanu istniejącego** – Teren, na którym przewidziano budowę parkingu stanowi własność inwestora a część pasa drogowego należy do Gminy Miasta Dębicy. Jest to teren płaski niezabudowany o stałej szerokości. Na wyżej wymienionym odcinku występuje następujące uzbrojenie podziemne terenu:

- Istniejący wodociąg  $\phi 160$
- Istniejąca kanalizacja sanitarna  $\phi 500$
- Istniejąca kanalizacja deszczowa  $\phi 400$
- Istniejąca sieć energetyczna Sn
- Istniejąca sieć teletechniczna 4t, 6t

**4. Opis prac do wykonania –**

Projektowany parking usytuowano blisko krawędzi ulicy Rzecznej. Przy budowie parkingu zachodzi konieczność budowy zjazdu publicznego, przebudowy istniejącej KD poprzez budowę nowej studni KD, wykonania wpustów ulicznych, wykonania robót ziemnych, ustawienia krawężników, wykonania podbudowy oraz nawierzchni parkingu.

W związku z budową parkingu nie nastąpi konieczność przebudowy istniejących sieci i linii uzbrojenia terenu.

**Wymagania szczegółowe dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:**

- a. Kompleksowa obsługa geodezyjna robót (wytyczenie i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej wraz z obmiarem obrzeży, krawężników i pozostałych elementów infrastruktury parkingu).
- b. Ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzenie odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
- c. Ubezpieczenie, oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- d. Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie robót.
- e. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
- f. Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (przejścia przez drogi, dojazdy) – Wykonawca winien dostarczyć po zakończeniu inwestycji oświadczenia właścicieli posesji o przywróceniu posesji do stanu pierwotnego, (w przypadku braku oświadczenia za zgodą Zamawiającego można odstąpić od obowiązku).
- g. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy – Wykonawca winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu, jeśli przewiduje częściowe zamknięcie ulic.
- h. Wykonanie oznakowania organizacji ruchu na czas budowy zgodnie z wcześniej uzgodnionym projektem
- i. Prowadzenie prac rozbiórkowych elementów, które podlegać będą ponownemu montażowi w sposób zapewniający ich odzysk. W przypadku uszkodzenia tych materiałów –Wykonawca zakupi je na swój koszt .

- j. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- k. Humus należy wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego zgodnie z kosztorysem ofertowym, pozostałą ziemię należy usunąć z placu budowy.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zmianą Dz. U. nr 170 z 2006r. poz. 1217).

**Wykonawca** będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP, a za skutki ewentualnych wypadków ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

**Wykonawca** zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

**Wykonawca** udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na .... miesięcy dla całości zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień CPV:45.23.31.40-2 Roboty drogowe

**Termin realizacji zamówienia: do 15.11.2018r.**

5. Zamawiający zastrzega sobie wprowadzenie i przestrzeganie hierarchii dokumentów. Dokumenty składające się na zamówienie należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. W celu interpretacji niewielkich rozbieżności w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia ustala się następującą kolejność ich ważności:

- a) Niniejsza Umowa z Wykonawcą
- b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- f) Oferta WYKONAWCY z dnia .....

Jeżeli wystąpią zmiany w przedmiocie umowy, będą one miały kolejność ważności taką jak dokumenty, które je modyfikują. Jeżeli zostaną ujawnione dwuznaczności lub znaczne rozbieżności między przedmiotowymi dokumentami to Inspektor Nadzoru udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda WYKONAWCY konieczne polecenia.

6. Wszelkie nazwy własne produktów użyte w specyfikacjach technicznych, dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami / urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów SST z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je **Wykonawca**.

W różnych miejscach Specyfikacji Technicznych podane są odnośniki do norm krajowych. Normy te winny być traktowane jako integralna część Specyfikacji Technicznych i czytane w połączeniu z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami, w których są wymienione. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych norm krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych przedmiotem zamówienia i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w Specyfikacjach Technicznych. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych norm.