

SPECYFIKACJA

Istotnych Warunków Zamówienia do Zapytania Ofertowego

1. Zamawiający.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o., ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000088668, o kapitale zakładowym w wysokości 10 342 000,00 zł., NIP 872-000-83-82, REGON: 850490090

Siedziba Zarządu Spółki:

ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica Tel: 14 682-74-43 wew. 101

Miejsce prowadzenia działalności:

ul. Rzeczna 1A, 39-200 Dębica, tel. 14 682-74-43 wew. 101

www.mpec-debica.pl

e-mail: sekretariat@mpec-debica.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie Zapytanie Ofertowe, na zasadach określonych w „Regulaminie Udzielania Zamówień w MPEC Sp. z o.o. w Dębicy objętych projektem budowy źródła wysokosprawnej kogeneracji dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Dębicy” zgodnym z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś Priorytetowa I: Zmniejszenie emisyjności gospodarki; Działanie 1.6: Promowanie wykorzystywania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe; Poddziałanie 1.6.1: Źródła wysokosprawnej kogeneracji, zwane dalej („Regulamin”). Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

3. Ogłoszenie zapytania ofertowego

Ogłoszenie o zamówieniu umieszczono w dniu 21.02.2020r. na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> oraz na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.mpec-debica.pl/zamowienia-publiczne-przetargi>.

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: TE.26.02.2020

Termin składania ofert: 13.03.2020r. do godz. 12:00

Termin otwarcia ofert: 13.03.2020 r. godz. 12:15

4. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie projektu budowlanego dla zadania pn.:** „Budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Dębicy” wraz ze wszystkimi uzgodnieniami do uzyskania pozwolenia na budowę włącznie, wg „Założeń do projektu budowlanego” - zał. nr 1 do specyfikacji/ umowy.

CPV:

71000000-8 usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71242000-6 przygotowanie przedsięwzięć i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją.

Projekt budowlany nie może opisywać przedmiotu przez wskazanie w szczególności znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że będzie to wynikało ze specyfiki zaproponowanych rozwiązań, a opis zaproponowanych rozwiązań dokonany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemu odniesienia musi uwzględniać możliwość dopuszczenia rozwiązań równoważnych z opisanymi.

5. Termin realizacji zamówienia

- 1) Dostarczenie kompletnego projektu budowlanego - do 3 miesięcy od daty podpisania umowy;
- 2) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę - do 2 miesięcy od dnia dostarczenia Zamawiającemu kompletnego projektu budowlanego.

6. Warunki wymagane od Wykonawców oraz sposób ich potwierdzenia

- 1) O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają wiedzę i doświadczenie,
W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku, Wykonawca winien wykonać w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jeden projekt budowlany instalacji wysokosprawnej kogeneracji z silnikiem gazowym o mocy elektrycznej 2 MWe dla ciepłowni zakończony uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę.
 - b) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku, Wykonawca zobowiązany jest dysponować osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w zakresie projektowania w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej,
 - c) znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej,
W celu potwierdzenia tego warunku Wykonawca przedstawi polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę co najmniej 100.000,00 zł.
- 2) O zamówienie nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) zalegają z uiszczeniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
 - c) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert lub wnieśli wadium nieprawidłowo.

- 3) Informacja na temat możliwości składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów (oferta wspólna).

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- a) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem
- b) podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązane przyjąć formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia, natomiast wraz ze złożoną ofertą składają wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący ich współpracę,
- c) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie,
- d) podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 4) Udział podwykonawców.

Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale Podwykonawcy/ów, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca. Należy wypełnić odpowiednio **formularz oferty**. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale Podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców.

7. Udzielanie wyjaśnień i zmiana zapytania ofertowego

- 1) Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia. Pytania mogą być formułowane na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną w terminie **do 3.03.2020r. do godz. 15:00**. Osoby ze strony Zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach przedmiotu zamówienia:

Grzegorz Kociołek - Główny Inżynier, tel. 603 564 522

Jarosław Żmuda - Kierownik Działu Elektrycznego, Automatyki i Pomiarów, tel. 601 823 653

Marek Brzostowski - Stanowisko ds. inwestycji, marketingu, planowania i analiz,
tel. 14 6826299 wew. 118

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza odwrotnie fakt otrzymania korespondencji przesłanej faksem lub e-mailem. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią. Za chwilę tę uważa się dni od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

W przypadku gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informacje podane na otwarciu ofert.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

- 2) Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- 3) Treść pytań dotyczących zapytania ofertowego wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego oraz informacja o zmianie terminu z opisem dokonanych zmian zostanie upubliczniona w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe.

8. Opis przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na załączonym do specyfikacji formularzu „Oferta”.

Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane odpowiednimi postanowieniami specyfikacji. Formularz „Oferta” i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy.

W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą one być poświadczane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Oferta musi być sporządzona pisemnie, w języku polskim.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

Ofertę można zmienić lub wycofać tylko przed terminem składania ofert. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „Tajemnica przedsiębiorstwa - tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

Zamawiający informuje o możliwości odbycia wizji lokalnej w dni robocze w godzinach od 7⁰⁰ do 14⁰⁰. Przyjazd należy uzgodnić telefonicznie.

9. Wymagane od Wykonawców dokumenty i oświadczenia, które muszą być załączone do oferty:

- a) wypełniony i podpisany formularz „Oferta” (zał. nr 2 do specyfikacji),
- b) pełnomocnictwo do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, jeśli ofertę lub załączniki podpisuje osoba nie wymieniona w KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej -*jeśli dotyczy*,
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, w zakresie przedmiotu zamówienia,
- e) „referencje” lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wymienionej w wykazie usługi (z opisem, terminem) i potwierdzające, że na podstawie opracowania

dokumentacyjnego Wykonawcy, Inwestor uzyskał prawomocną decyzję pozwolenia na budowę,

- f) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że na dzień podpisania umowy Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę co najmniej **100.000,00 zł**.
- g) wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych do prawidłowego wykonania zamówienia - należy sporządzić wykaz osób z opisem uprawnień budowlanych,
- h) dowód wniesienia wadium.

10. Opis sposobu obliczania ceny

Cena powinna zawierać wszystkie elementy wykonania zamówienia. Cena oferty powinna być przedstawiona jak w formularzu „Oferta” tj. w postaci brutto = netto + VAT (obowiązujący na dzień składania ofert) do drugiego miejsca po przecinku. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. Wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy zł). Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w następujących formach:

- 1) pieniądzu**
- 2) poręczeniach oraz gwarancjach bankowych**
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.**

Wadium w **formie przelewu** należy wpłacić na konto Zamawiającego:

42 1240 1792 1111 0010 9470 1907 z zaznaczeniem, że dotyczy złożenia wadium w postępowaniu na: „Opracowanie projektu budowlanego na budowę źródła wysokosprawnej kogeneracji dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Dębicy”

Wniesienie wadium będzie skuteczne, jeżeli w terminie składania ofert znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

W przypadku złożenia wadium w pozostałych formach dopuszczonych w specyfikacji – oryginał należy dołączyć do oferty lub złożyć w sekretariacie Zamawiającego w terminie przed otwarciem ofert. Wadium składane w tej formie musi mieć datę początkową ważności równą co najmniej terminowi złożenia oferty, a datę końcową ważności upływającą najwcześniej w ostatnim dniu związania ofertą. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych poniżej:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zwraca wadium po podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą lub unieważnieniu postępowania.

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

1) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- a) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**
- b) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania w terminie **7 dni** od dnia zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed zawarciem umowy.

2) Terminy zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w gwarancjach: Termin ważności gwarancji na 100 % wartości musi wynosić – termin zakończenia umowy + 30 dni

3) Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- a) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 - w wekslach wraz deklaracją wekslową;
- b) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
- c) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- d) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

13. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu do składania ofert. Dzień ten jest 1 (pierwszym) dniem terminu związania ofertą.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę w podwójnej, zamkniętej kopercie należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – sekretariat, do dnia 13.03.2020r. godz. 12:00 lub za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej. Sekretariat czynny w dni robocze od 07:00 do 15:00. Opakowanie zewnętrzne, powinno być zaadresowane do Zamawiającego: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Rzeczna 1 A, 39-200 Dębica oraz oznakowane następująco: „Oferta na projekt budowlany – budowa źródła wysokosprawnej kogeneracji

dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Dębicy. Nie otwierać przed dniem 13.03.2020r. godz. 12:15". Opakowanie wewnętrzne z ofertą winno być opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.03.2020r. o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego. Na otwarciu ofert Zamawiający odczyta nazwę i adres Wykonawcy oraz cenę ofertową brutto.

15. Kryteria oceny ofert i ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena 100%

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta posiada najniższą cenę i odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w specyfikacji.

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia.

- 1) Informacja o wyniku postępowania zostanie upubliczniona w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe. Informacja o wyniku postępowania będzie zawierać nazwę wybranego wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę zamówienia.
- 2) Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 3) Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę,
- 4) Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy,
- 5) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przedstawić dokumenty potwierdzające uprawnienia osób oraz zaświadczenia o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa, oraz przedstawić, jeśli zachodzi taka okoliczność:
 - b) w przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy należy przedłożyć umowę regulującą współpracę tych podmiotów (umowa konsorcjum),
 - c) W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy - traci wadium a Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną spośród pozostałych ofert lub unieważni postępowanie.
 - d) Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z Podwykonawcami wskazanymi w przyjętej ofercie „przetargowej”. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu umowę (lub jej uwierzytelnioną kopię) z Podwykonawcami - w terminie 3 dni od jej zawarcia.

16. Środki ochrony prawnej

Strony mogą dochodzić swych praw na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

17. Integralną częścią niniejszej specyfikacji są następujące załączniki

- zał. nr 1 - „Założenia do projektu budowlanego” (także jako zał. nr 1 do umowy)
- zał. nr 2 - formularz „OFERTA”
- zał. nr 3 - wzór umowy
- zał. nr 4 - wykaz wykonanych zamówień

Dębica, dn. 20.02.2020r.

PREZES ZARZADU


mgr inż. Tomasz Wróbel

Miejskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
39-200 Dębica, ul. Rzeczna 1 A
tel. 14 682 62 99, fax 14 676 01 00
NIP 872-000-83-82, ident. 850 490 090